

Số: 811/TB-CCTHADS

Sơn Tây, ngày 26 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 07/QĐST-DS ngày 03/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Sơn, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 400/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây;

Căn cứ kết quả của chứng thư thẩm định giá số: 140701-HI/2023/CT-NHV ngày 18/7/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá - Dịch vụ Nghĩa Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 66, tờ bản đồ số 51, tại địa chỉ: Xóm Bướm, Nhân Lý (nay là thôn Xóm Bướm), xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 554958, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-ST 18305 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 13/7/2021 cho ông Nguyễn Ngọc Hoàng, ngày 04/4/2022, đã đăng ký sang tên cho ông Hà Thanh Hải và bà Trương Thị Hiền tại: Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh Sơn Tây để thu hồi nợ cho SeABank.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 2.869.322.000 đồng. (Hai tỷ, tám trăm sáu mươi chín triệu ba trăm hai mươi hai nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 26 tháng 7 năm 2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 28 tháng 7 năm 2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường La Thành, Phú Thịnh, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

